

# 田上 TAGAMI

## 現地説明会場

**建築条件付宅地**  
 土地売買契約後4ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶ事を条件に販売致します。この期間に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し致します。



お買い物や銀行も徒歩圏内。  
 周囲に医療機関も充実し  
 浜の町へもグッドアクセス。

田上4丁目

117.00m<sup>2</sup> (35.39坪)

十八銀行 徒歩5分(約400m)

# 800万円

# 現地分譲説明会

11月13日(土)・14日(日)  
 AM10:00~PM5:00

◎物件概要 ■住所/田上4丁目1他 ■交通/田上病院前バス停徒歩2分 ■地目/宅地 ■用途/第一種低層住居地域 ■販売予定価格/680万~800万円 ■設備/電気(九州電力) ガス(都市ガス) 上下水道(長崎市役所) ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■販売区画数/10区画 ■取引態様/仲介 ■備考/条件付宅地 ■チラシ有効期限/発行より1ヶ月

同時開催

石神町 土地販売価格 **1,300万円** 128.7m<sup>2</sup> (38.93坪)

現地販売説明会 13日(土)・14日(日) ※当日の受付は説明会場にて受け付け致します。

アクセス便利な平地 周辺施設も充実。

至住吉 至長崎バイパス

長崎大学 ココ 128.7m<sup>2</sup> (38.93坪) **1,300万円**

長崎純心高校 お茶の山口園

ファミリーマート

至西山

ジョイフルサン 聖フランシスコ病院

至浦上天主堂

■所在地/長崎県長崎市石神町509-1・509-2 ■現況/更地全2区画 ■交通/石神町バス停より徒歩4分 ■校区/高尾小学校・山里中学校 ■車庫/3台可 ■設備/都市ガス・水洗 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高 ■販売価格/1,300万円 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■備考/条件付宅地 ■取引態様/売主

地中海

本店

長崎市尾上町2番2号

TEL.095-826-3335

(社)長崎県宅建物取引業協会会員  
 長崎県知事免許(9)第1543号  
 建設業・長崎県知事許可(般-62)第6923号  
 九州不動産公正取引協議会加盟

<http://www.chichuukai.co.jp/> E-mail [nagasaki@chichuukai.co.jp](mailto:nagasaki@chichuukai.co.jp)